

MARCHE PUBLIC DE TRAVAUX

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES (CCTP)

MAITRE DE L'OUVRAGE

MAIRIE DE PIERREVERT

OBJET DU MARCHE

**Isolation thermique et phonique de l'école élémentaire par le
remplacement des portes et fenêtres de l'école élémentaire**

REMISE DES OFFRES

Date limite de réception :

SOMMAIRE

CONSISTANCE DES TRAVAUX-DESCRIPTION DU PROJET

- 1 Objet du CCTP
- 2 Engagement de conformité
- 3 Description du projet
- 4 Connaissance des lieux
- 5 Sujétions particulières
- 6 Plan d'assurance qualité
- 7 Détail quantitatif estimatif

1 Objet du CCTP

Le présent Cahier Des Clauses Techniques Particulières a pour objet le remplacement en rénovation des fenêtres et portes de l'école élémentaire Gaston Berger.

Les travaux seront effectués sous la forme d'un marché à bons de commandes.

2 Engagement de Conformité

Le contractant s'engage à respecter toutes dispositions légales en vigueur relatives à la nature des prestations mises en jeu et à se conformer aux prescriptions du présent CCTP

Toutefois, après avoir pris connaissance de la totalité des pièces du dossier, le contractant devra signaler avant la remise de son offre les erreurs, omissions ou défauts de concordance qui auraient pu se glisser dans les documents remis lors de l'appel d'offres. De plus, il devra soulever tous les problèmes annexes relevant de sa spécialité, aucune dépense supplémentaire ne pouvant être accordée après passation du marché.

La prestation contractuelle sera conforme aux lois, décrets, règlements, normes ou toute règle de l'art applicable en la matière, en vigueur à la date d'acceptation de la version définitive de l'offre de prix qui servira de base au marché.

En cas de modification des bases réglementaires survenant postérieurement à cette date, les installations devront être conformes à celles en vigueur lors du début des travaux. Dans ce cas les conséquences financières éventuelles qui s'ensuivraient seraient supportées par le maître d'ouvrage.

L'énumération des travaux à exécuter n'est nullement limitative, l'entreprise titulaire du marché devra fournir tous les accessoires nécessaires à la parfaite exécution des ouvrages et à l'obtention, sans réserve, de la réception par le Maître d'Ouvrage. L'entreprise tiendra compte des aléas pouvant se présenter au cours d'exécution des travaux et des modifications éventuelles à apporter pour des raisons techniques.

Il ne pourra en aucune manière être argué par l'entreprise qu'une prestation n'a pas été parfaitement définie en vue de ne pas exécuter les ouvrages correspondants

3 Description du projet

Description des travaux :

Pour améliorer la qualité d'isolation thermique et phonique de l'école élémentaire GASTON BERGER de Pierrevert, la municipalité souhaite remplacer toutes les huisseries de l'école. Toutes les fenêtres et les portes répondront à minima aux critères ci-dessous :

Fenêtres coulissantes 2 vantaux dont 1 fixe

- Teinte PVC Blanc
- Vitrage 44/2.6.44/2 ITR + gaz
- Intercalaire noir
- Ouvrant à droite (vue intérieure)
- Crémone deux points minimum + poignée sur le vantail de service
- Coefficient Sw entre 0.38 et 0.50
- Coefficient Uw inférieur ou égal à 1.3W/m²

Ferme imposte à commande à distance

- Système à définir lors de la visite sur site

Impostes

- Teinte PVC Blanc
- Vitrage 44/2.12.4 ITR + gaz
- Coefficient Sw entre 0.38 et 0.50
- Intercalaire noir
- Coefficient Uw inférieur ou égal à 1.3W/m²

Portes classes

- Teinte PVC Blanc
- Vitrage 44/2..44/2 ITR + gaz
- Intercalaire noir
- Soubassement panneau sandwich lisse (haut 1075)
- Droite poussant (vue intérieure)
- Ouverture extérieure
- Renfort de l'ouvrant et du dormant
- Béquille blanche
- Serrure 5 points
- Cannon de sécurité
- 5 clés ouvrants toutes les portes devront être fournies à la livraison
- Verrou intérieur sur semi fixe
- Seuil alu ½ rond
- Coefficient Sw entre 0.38 et 0.50
- Coefficient Uw inférieur ou égal à 1.3W/m²

Portes toilettes

- Teinte PVC Blanc
- Renfort de l'ouvrant et du dormant
- Béquille blanche
- Serrure 5 points
- Cannon de sécurité
- Sans vitrage
- Droite poussant (vue intérieure)

- ° Ouverture extérieure
- ° Seuil alu ½ rond

Volets roulant électrique

- ° Teinte PVC blanc
- ° Coffre intérieur

Les travaux comprennent la démolition et l'évacuation des anciennes huisseries, la fourniture et la pose de :

- **Un ensemble composé de 12 fenêtres Coulissantes 2 vantaux dont 1 fixe + une imposte fixe sur chaque dormant (hauteur 500mm) classes n° 3, 4 et 5**

- : Hauteurs comprises entre 2200mm et 2080mm
- : Largeurs entre tableaux comprises entre 1430mm et 1480mm

- **Un ensemble de 2 portes composées de deux vantaux tiercés + impostes fixes sur le dormant classes n° 4 et 5**

- : Hauteurs comprises entre 2900mm et 2915mm
- : Largeurs entre tableaux comprises entre 1430mm et 1450mm

- **Un ensemble de 2 portes composées de deux vantaux tiercés + impostes fixes sur le dormant classes n° 6 et 5**

- : Hauteurs comprises entre 2900mm et 2920mm
- : Largeurs entre tableaux comprises entre 1460mm et 1480mm

- **Un ensemble d'une porte composée de deux vantaux tiercés équipée d'une crémone pompier + imposte fixe sur le dormant porte préau couvert**

- : Hauteurs comprises entre 2495mm et 2505mm
- : Largeurs entre tableaux comprises entre 1485mm et 1495mm

- **Un ensemble de 2 portes + imposte fixe sur le dormant portes extérieures toilettes**

- : Hauteurs comprises entre 2445mm et 2450mm
- : Largeurs entre tableaux comprises entre 995mm et 1005mm

- **Un ensemble d'une porte composée de deux vantaux tiercés + imposte fixe sur le dormant hall classes n° 9**

- : Hauteurs comprises entre 2400mm et 2410mm
- : Largeurs entre tableaux comprises entre 1385mm et 1395mm

- **Un ensemble composé de 2 fenêtres Coulissantes 2 vantaux hall classe n° 9**
 - : Hauteurs comprises entre 1480mm et 1490mm
 - : Largeurs entre tableaux comprises entre 1430mm et 1440mm

- **Un ensemble composé de 3 fenêtres Coulissantes 2 vantaux dont 1 fixe + une imposte fixe sur chaque dormant classes n° 9**
 - : Hauteurs comprises entre 2070mm et 2090mm
 - : Largeurs entre tableaux comprises entre 1430mm et 1440mm

- **Un ensemble composé de 10 fenêtres Coulissantes 2 vantaux dont 1 fixe + une imposte fixe sur chaque dormant classes n° 6 et 7**
 - : Hauteurs comprises entre 2090mm et 2110mm
 - : Largeurs entre tableaux comprises entre 1440mm et 1460mm

- **Un ensemble composé de 3 impostes avec fermes impostes à commande à distance classe n° 8**
 - : Hauteurs comprises entre 1275mm et 1285mm
 - : Largeurs entre tableaux comprises entre 1435mm et 1445mm

- **Un ensemble composé de 1 impostes avec fermes impostes à commande à distance préau couvert**
 - : Hauteurs comprises entre 1275mm et 1285mm
 - : Largeurs entre tableaux comprises entre 1435mm et 1445mm

- **Un ensemble composé de 2 fenêtres Coulissantes 2 vantaux dont 1 fixe + 2 volets roulants électriques bureau de la directrice.**
 - : Hauteurs comprises entre 1575mm et 1585mm
 - : Largeurs entre tableaux comprises entre 1440mm et 1460mm

- **16 fenêtres impostes fixes hall classe 1, 2, 3, 4, 5**
 - : Largeurs entre tableaux ~ 1460mm
 - : Hauteurs ~ 970mm

- **Un ensemble composé de 4 impostes avec fermes impostes à commande à distance hall classe 1, 2, 3, 4, 5**
 - : Largeurs entre tableaux ~ 1460mm
 - : Hauteurs ~ 970mm

- **Un ensemble composé d'une fenêtre Coulissante 2 vantaux dont un fixe (poignée en bas de la fenêtre) salle des profs**
 - : Largeurs entre tableaux ~ 1500mm

- : Hauteurs ~ 1280mm
- **Un ensemble composé de 2 impostes salle des profs**
 - : Largeurs entre tableaux ~ 1500mm
 - : Hauteurs ~ 1280mm
- **Un ensemble composé d'une fenêtre Coulissante 2 vantaux dont un fixe salle des profs**
 - : Largeurs entre tableaux ~ 1500mm
 - : Hauteurs ~ 620mm
- **Un ensemble porte ensemble composé 2 vantaux tiercés : classe RASED (gauche chaufferie)**
 - : Largeur entre tableaux ~ 1370mm
 - : Hauteur ~ 2013mm
- **Un ensemble composé de 2 fenêtres Coulissantes 2 vantaux dont 1 fixe salle RASED**
 - : Largeurs entre tableaux ~ 1500mm
 - : Hauteurs ~ 1000mm
- **Un ensemble composé de 2 impostes hall salle RASED**
 - : Largeurs entre tableaux ~ 1500mm
 - : Hauteurs ~ 1000mm
- **Un ensemble composé de 2 impostes réserve préau couvert**
 - : Hauteurs comprises entre 1575mm et 1585mm
 - : Largeurs entre tableaux comprises entre 1440mm et 1460mm
- **Un ensemble composé d'une fenêtre (ouverture intérieure) toilettes du fond du hall**
 - : Largeurs entre tableaux ~ 660mm
 - : Hauteurs ~ 700mm
- **Un ensemble composé de 2 fenêtres Coulissantes 2 vantaux dont 1 fixe + une imposte fixe sur chaque dormant+ volets roulants électriques anciennes classes coté bibliothèque**
 - : Largeurs entre tableaux ~ 2340mm
 - : Hauteurs ~ 2070mm

- **Un ensemble composé de 2 portes + une imposte fixe sur chaque dormant + volets roulants électriques pour les anciennes classes coté bibliothèque**

: Largeurs entre tableaux ~ 1240mm
: Hauteurs ~ 2989mm

- **Un ensemble composé de 6 fenêtres Coulissantes 2 vantaux dont 1 fixe + une imposte fixe sur chaque dormant + volets roulants électriques pour les anciennes classes coté bibliothèque**

: Largeurs entre tableaux ~ 1200mm
: Hauteurs ~ 2070mm

- **Un volet roulant électrique (bibliothèque)**

: Largeurs entre tableaux ~ 3090mm
: Hauteurs ~ 2830mm

Une visite sur place pour plus de détails pourra être demandée à Monsieur BARTHA Franck au 06-73-90-17-48 ou à Monsieur PITIOT Bruno au 06-70-83-56-83 semaine 40 et 41

4 Connaissance des lieux

L'entrepreneur est réputé pour l'exécution des travaux, avoir préalablement à la remise des offres :

- pleinement connaissance pris de tous les plans et documents utiles à la réalisation des travaux
- apprécié exactement toutes les conditions d'exécution des ouvrages et s'être totalement rendu compte de leurs importance et leurs particularités.
- procédé à une visite détaillée du terrain et pris parfaite connaissance de toutes les mesures et de toutes les sujétions relatives aux lieux des travaux, aux accès et aux abords, ainsi qu'à l'organisation et au fonctionnement du chantier.
- **Les largeurs et les hauteurs sont données à titre indicatif. L'entreprise sera seule responsable du relevé des mesures pour chaque élément. Toutes les côtes approximatives sont prises entre tableaux.**

5 Sujétions particulières

- L'entrepreneur prendra toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité des riverains, des usagers et du personnel sur le chantier (signalisation, protection, nettoyage des lieux...)
- L'entrepreneur restera seul responsable de tout accident survenant sur le chantier ou à ses abords et des dommages causés tant à son personnel qu'aux tiers du fait de

l'exécution des travaux. Ces prestations seront réalisées aux frais de l'entrepreneur et devront être intégrés dans les prix.

- La maîtrise d'œuvre se doit d'être force de proposition pouvant améliorer le projet.

6 Plan d'assurance qualité

- l'entrepreneur devra se conformer aux stipulations des articles des différents fascicules du cahier des clauses techniques particulières.
- Le contrôle de l'entrepreneur s'effectuera conformément aux dispositions du plan éventuellement mis au point par la personne responsable du marché.
- Une garantie décennale sur la fourniture et pose sera demandée (hors mécanisme 2 ans minimum)
- Il doit être remis au Maître d'Ouvrage les notices d'utilisation et d'entretien des portes, fenêtres et volets roulants.
- Un service après-vente rapide et efficace devra être assuré par le Maître d'œuvre pendant la durée de la décennale.

7 **Détail quantitatif estimatif**

| DETAIL QUANTITATIF ESTIMATIF | | | | |
|---|--------------|-----------------|--------------------------|------------------------|
| Désignation des ouvrages | Unité | Quantité | Prix Unitaire | Montant H.T |
| Fenêtres coulissantes 2 vantaux dont 1 fixe + 1 imposte : l 1480 * h 2200 | u | 12 | | |
| Portes ensemble composé 2 vantaux tiercés et d'une imposte fixe sur le dormant : l 1480 * 2920 | u | 4 | | |
| Portes pleines (toilettes) : l 1000 * h 2450 | u | 2 | | |
| Porte ensemble composé 2 vantaux tiercés équipé d'une crémone pompier (préau) + 1 imposte : l 1490 * h 2500 | u | 1 | | |
| Portes ensemble composé 2 vantaux tiercés et d'une imposte fixe sur le dormant : l 1390* h 2405 | u | 1 | | |
| Fenêtres coulissantes 2 vantaux dont 1 fixe +1 imposte : l 1450* h 2100 | u | 13 | | |
| Fenêtres coulissantes 2 vantaux dont 1 fixe : l 1440* h 1480 | u | 2 | | |
| Fenêtres coulissantes 2 vantaux dont 1 fixe + volets électriques : l 1450* h 1580 | u | 2 | | |
| Imposte avec ferme imposte à commande à distance : l 1440* 1280 | u | 4 | | |
| Fenêtres impostes fixes : l 1460*h 970 | u | 16 | | |
| Fenêtres impostes avec ferme imposte à commande à distance: l 1460*h 970 | u | 4 | | |
| Fenêtres coulissantes 2 vantaux dont 1 fixe (poignée au bas de la fenêtre) : l 1500*h 1280 | u | 1 | | |
| Fenêtres impostes fixes : l 1500*h 1280 | u | 2 | | |
| Fenêtres coulissantes 2 vantaux dont 1 fixe : l 1500*h 620 | u | 1 | | |
| Portes ensemble composé 2 vantaux tiercés : l 1370 * h 2013 | u | 1 | | |
| Fenêtres coulissantes 2 vantaux dont 1 fixe : l 1500*h 1000 | u | 2 | | |

| | | | | |
|---|---|---|--|--|
| Fenêtres impostes fixes : l 1500*h * 1000 | u | 2 | | |
| Fenêtres impostes fixes : l 1460*h 1580 | u | 2 | | |
| Fenêtre : l 660* h 700 | u | 1 | | |
| Fenêtres coulissantes 2 vantaux dont 1 fixe + imposte + volets électriques : l 2340 * 2070 | u | 2 | | |
| Portes ensemble composé 2 vantaux et d'une imposte fixe sur le dormant + volets roulants électriques : l 1240* h 2989 | u | 2 | | |
| Fenêtres coulissantes 2 vantaux dont 1 fixe + imposte + volets électriques : l 1200 * 2070 | u | 6 | | |
| Un volet roulant électrique (bibliothèque) : l 3090 * h 2830 | u | 1 | | |

Rappel : les cotes entre les tableaux et sur les hauteurs sont données à titre indicatif. Pour exemple, les mesures sur les douze fenêtres nommées en première ligne du tableau DQE varient de quelques millimètres entre chaque tableau et hauteur des fenêtres à remplacer.